

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ KIẾN TƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1156 /TB-CCTHADS

Kiến Tường, ngày 23 tháng 12 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án 611/2023/HS-PT ngày 24 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Bản án số 15/2023/HS-ST ngày 30 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Thông báo số 11/2023/TB-TA ngày 04 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 626/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 627/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 649/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 650/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 651/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 652/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 8 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục THADS thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định số 28/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2024 về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (nếu có);

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số Vc 330/2024/244.1 ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Laha;

Căn cứ Thông báo số 1147/TB-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2024 về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chi cục THADS thị xã Kiến Tường;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản (Phụ lục I theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An  
lựa chọn: **Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tiên Phong;**



Địa chỉ: số 276, Quốc lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.  
Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất phần đất thửa 1019, tờ bản đồ số 1-8, diện tích 95,3m<sup>2</sup> tọa lạc tại phường 1, thị xã Kiến Tường, tỉnh Long An theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM 451649 được Ủy ban nhân dân thị xã Kiến Tường cấp ngày 29/01/2021, số vào sổ cấp GCN: CH02748 do ông Nguyễn Tấn Tài đứng tên.

- Diện tích và vị trí tiếp giáp theo Mảnh trích đo địa chính số 63-2024 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại thị xã Kiến Tường duyệt ngày 21/10/2024.

- Giá khởi điểm đưa ra bán đấu giá tài sản: **800.043.500 đồng** (Tám trăm triệu, không trăm bốn mươi ba ngàn, năm trăm đồng) - Chứng thu thẩm định giá số Vc 330/2024/244.1 ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn đầu tư và thẩm định giá Laha.

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân thị xã Kiến Tường;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Xuân Hải**